

LEI MODIFICATIVA Nº 408, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2021.
LEI COMPLEMENTAR Nº 388, DE 17 DE DEZEMBRO DE 2020.

SANCIONADA EM
15/12/2021.

“Altera dispositivo da Lei municipal nº 388/2020 – Código Tributário e de Rendas do Município de Cícero Dantas e dá outras providências”.

O PREFEITO MUNICIPAL DE CICERO DANTAS ESTADO DA BAHIA, no uso de suas atribuições legais referidas pela Lei Orgânica do município, faz saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono a presente Lei.

Art. 1º. Fica o anexo III da tabela de receita nº IV de Licenças de Execução de Obras e Urbanização de Área/ TLO da Lei Complementar nº 388, de 17 de Dezembro de 2020, alterada em itens e valores abaixo relacionados.

Anexo III

Taxas de Licenças de Execução de obras e Urbanização de Area/ TLO

CODIGO	ESPECIFICAÇÕES	Valores (\$)
1.0	TAXAS PARA ALVARAS - EXAMES DE PROJETOS DE CONSTRUÇÕES EM GERAL E FISCALIZAÇÕES DA EXECUÇÃO	
1.1	ALVARA DE CONSTRUÇÃO	
1.1.1	a) até 60,00 m ²	ISENTO
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 1,10
	c) modificação com acréscimo/ sem acréscimo	R\$ 0,80
	d) obras embargadas até 60,00m ²	R\$ 0,70
	e) obras embargadas acima de 60,00 m ²	R\$ 1,30
1.1.2	ALVARA DE CONSTRUÇÃO COMERCIAL	
	a) até 60,00 m ²	R\$ 0,80
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 1,20
	c) modificação com acréscimo/ sem acréscimo	R\$ 1,10
	d) obras embargadas até 60,00m ²	R\$ 1,30
	e) obras embargadas acima de 60,00 m ²	R\$ 2,60
1.1.3	ALVARA DE CONSTRUÇÃO MISTA	
	a) até 60,00 m ²	R\$ 1,10
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 1,30
	c) modificação com acréscimo/ sem acréscimo	R\$ 1,20
	d) obras embargadas até 60,00m ²	R\$ 1,40
	e) obras embargadas acima de 60,00 m ²	R\$ 2,80
1.2	ALVARA DE REFORMA	
1.2.1	ALVARA DE REFORMA (SEM ESTRUTURAL)	
	a) até 30,00 m ²	ISENTO

	b) acima de 30,00 m ²	R\$ 0,50
1.2.2	ALVARA DE REFORMA (COM ESTRUTURAL)	
	a) até 30,00 m ²	R\$ 0,50
	b) acima de 30,00 m ²	R\$ 0,80
1.3	ALVARA DEMOLIÇÃO	
1.3.1	ALVARA DE DEMOLIÇÃO RESIDENCIAL	
	a) até 60,00 m ²	R\$ 0,50
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 0,70
	c) obras embargadas até 60,00m ²	R\$ 0,80
	d) obras embargadas acima de 60,00 m ²	R\$ 0,90
1.3.2	ALVARA DE DEMOLIÇÃO COMERCIAL	
	a) até 60,00 m ²	R\$ 0,60
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 0,80
	c) obras embargadas até 60,00m ²	R\$ 0,90
	d) obras embargadas acima de 60,00 m ²	R\$ 1,10
1.3.3	ALVARA DE DEMOLIÇÃO MISTA	
	a) até 60,00 m ²	R\$ 0,80
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 0,90
	c) obras embargadas até 60,00m ²	R\$ 1,10
	d) obras embargadas acima de 60,00 m ²	R\$ 1,20
1.4	ALVARA ESCAVAÇÃO	
1.4.1	ALVARA DE ESCAVAÇÃO RESIDENCIAL	
	a) até 60,00 m ²	R\$ 0,50
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 0,70
	c) obras embargadas até 60,00m ²	R\$ 0,80
	d) obras embargadas acima de 60,00 m ²	R\$ 0,90
1.4.2	ALVARA DE ESCAVAÇÃO COMERCIAL	
	a) até 60,00 m ²	R\$ 0,60
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 0,80
	c) obras embargadas até 60,00m ²	R\$ 0,90
	d) obras embargadas acima de 60,00 m ²	R\$ 1,10
1.4.3	ALVARA DE ESCAVAÇÃO MISTA	
	a) até 60,00 m ²	R\$ 0,80
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 0,90
	c) obras embargadas até 60,00m ²	R\$ 1,10
	d) obras embargadas acima de 60,00 m ²	R\$ 1,20
1.5	ALVARAS DE REFORMA	
1.5.1	ALVARA DE REFORMA RESIDENCIAL	
	a) até 60,00 m ²	R\$ 0,40
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 0,50
1.5.2	ALVARA DE REFORMA COMERCIAL	
	a) até 60,00 m ²	R\$ 0,50
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 0,60
1.5.3	ALVARA DE REFORMA MISTA	

	a) até 60,00 m ²	R\$ 0,60
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 0,70
1.6	ALVARA DE HABITE-SE	
1.6.1	ALVARA DE HABITE-SE RESIDENCIAL	
	a) até 60,00 m ²	R\$ 0,30
	b) acima de 60,00 m ²	R\$ 0,40
2.0	TAXAS PARA DOCUMENTOS ADMINISTRATIVAS	
2.1	TERMOS DE SESSÃO DE USO (m ²)	R\$ 1,10
2.2	TERMO DE SESSAO DE USO DE ESPAÇO PUBLICO ITINERANTE(km)	R\$ 0,50
2.3	TERMO DE SESSAO DE USO DE ESPAÇO PUBLICO EDIFICADO	R\$ 500,00
2.4	ALTERAÇÃO DE CADASTRO IMOBILIARIO	R\$ 60,00
2.5	DECLARAÇÃO DE METRAGEM DE TERRENO URBANA (m ²)	R\$ 0,50
2.6	DECLARAÇÃO DE RESIDENCIA	R\$ 60,00
2.7	DECLARAÇÃO RELACIONADA ÀS OBRAS CIVIS	R\$ 120,00
2.8	DECLARAÇÃO DE TRANSIÇÃO DE RURAL PARA URBANO	R\$ 60,00
3.0	TAXAS PARA DOCUMENTOS TECNICOS	
3.1	SOLICITAÇÕES	
3.1.1	PARECER TECNICO DE ENGENHARIA	R\$ 120,00
3.1.2	LAUDO TECNICO DE ENGENHARIA COM ART	R\$ 580,00
3.1.3	AVALIAÇÃO IMOBILIARIA	R\$ 120,00
3.2	RELATORIOS	
3.2.1	FOTOGRAFICOS	R\$ 180,00
3.2.2	DANOS CONTRA O PATRIMONIO PARTICULAR	R\$ 120,00
3.2.3	AVALIAÇÃO E PERICIA TECNICA COM ART	R\$ 580,00
3.2.4	INSPEÇÃO RESIDENCIAL	R\$ 240,00
3.2.6	RELATORIOS RELACIONADOS A OBRA	
4.0	CERTIDOES	
4.1	OBRA CONCLUIDA	
4.1.1	ATÉ 60,00 M ²	R\$ 2,80
4.1.2	ACIMA DE 60,00 M ²	R\$ 3,20
4.1.3	CERTIDÃO RELACIONADO A OBRA	R\$ 2,80
5.0	ALVARAS ESPECIAIS	
5.1	DESMEMBAMENTO M ²	0,15
5.2	AMEMBAMENTO M ²	0,15
5.3	LOTAMENTO M ²	0,20
5.4	CONDOMINIO M ²	0,18
6.0	OBRA NÃO ESPECIFICADA NOS ITENS ANTERIORES M² OU LINIAR	

Art. 2º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, iniciando seus efeitos a partir de 01 de janeiro de 2022, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CÍCERO DANTAS-BA, em 15 de dezembro de 2021.

Ricardo Almeida Nunes da Silva
Prefeito Municipal